

Τα παρακάτω στοιχεία στοχεύουν σε μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ENVITEC Α.Ε. Ο αναγνώστης που επιζητά να αντλήσει ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της, πρέπει να εξασφαλίσει πρόσβαση στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις που προβλέπουν τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς καθώς και στην έκθεση του ορκωτού ελεγκτή λογιστή. Ενδεικτικά μπορεί να ανατρέξει στην διεύθυνση διαδικτύου [www.envitec.gr](http://www.envitec.gr), όπου αναρτώνται τα εν λόγω στοιχεία

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ**

Πλήρες όνομα: ENVITEC Α.Ε. ΤΕΧΝΙΚΩΝ &amp; ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ημερομηνία σύστασης: 19/12/1994

Εποπεύουσα αρχή: Περιφέρεια Αττικής - Δ/ση Ανάπτυξης

Βόρειοι Τομέα Αθηνών - Τμήμα Εμπορίου &amp; Τουρισμού

Αρ.φορολογικού μητρώου: 094445800

Κύρια δραστηριότητα: Κατασκευή Κτιρίων &amp; Τεχνικών Έργων Πολιτικού Μηχανικού

Σύνθεση Διοικητικού συμβουλίου: Χ.Δρακόπουλος, Π.Καλογερόπουλος, Μ.Αντωνοπούλου, Ν.Δούνας, Γ. Βελτανιώτης.

Τύπος οικονομικών καταστάσεων (από τις οποίες αντλήθηκαν τα στοιχεία): Ετήσιες (1/1-31/12/2016)

Ημερομηνία λήξης τρέχουσας χρήσης: 31/12/16

Διάρκεια χρήσης: 12 Μήνες

Ημερομηνία έγκρισης ετήσιων οικονομικών καταστάσεων: 27 Απριλίου 2017

Ελεγκτική εταιρεία: NEXIA EUROSTATUS Α.Ε.

Ορκωτός Ελεγκτής-Λογιστής: Μαρκεζίνης Παναγιώτης, Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Α. 30491

Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών: Με σύμφωνη γνώμη

Μέθοδος συμπλήρωσης ταμειακών ροών: Έμμεση μέθοδος

Διεύθυνση διαδικτύου: [www.envitec.gr](http://www.envitec.gr)**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ**

|  | Ο ΟΜΙΛΟΣ          |                   | Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ        |                   |
|--|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
|  | 31/12/2016        | 31/12/2015        | 31/12/2016        | 31/12/2015        |
| <b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>  |                   |                   |                   |                   |
| Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία   | 17.963.543        | 19.043.323        | 182.144           | 249.087           |
| Επενδύσεις σε ακίνητα  | 362.270           | 369.230           | 150.807           | 150.807           |
| Άυλα περιουσιακά στοιχεία  | 24                | 222               | 24                | 222               |
| Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία  | 113.953           | 130.090           | 51.316            | 53.932            |
| Συμμετοχές σε θυγατρικές   | 0                 | 0                 | 10.053.525        | 9.072.529         |
| Συμμετοχές σε Κοινοπραξίες   | 0                 | 0                 | 0                 | 0                 |
| Απαιτήσεις Αναβαλλόμενου Φόρου   | 587.314           | 259.501           | 590.184           | 259.501           |
| Αποθέματα  | 0                 | 0                 | 0                 | 0                 |
| Απαιτήσεις από πελάτες   | 6.679.426         | 5.383.127         | 2.525.694         | 3.090.369         |
| Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία   | 7.288.096         | 7.754.202         | 4.804.570         | 5.168.112         |
| Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προοριζόμενα για πώληση                                |                   | 622.440           |                   | 526.680           |
| Λοιπά χρηματοοικονομικά  | 0                 | 0                 | 0                 | 0                 |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα   | 7.925.554         | 14.510.399        | 7.519.118         | 10.048.481        |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>  | <b>40.920.180</b> | <b>48.072.535</b> | <b>25.877.382</b> | <b>28.619.720</b> |
| <b>ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>   |                   |                   |                   |                   |
| Μετοχικό Κεφάλαιο  | 1.488.000         | 6.844.800         | 1.488.000         | 6.844.800         |
| Λοιπά στοιχεία Καθαρής Θέσης   | 23.769.330        | 22.273.814        | 17.816.156        | 16.182.031        |
| Σύνολο Καθαρής Θέσης μετόχων εταιρίας (α)  | 25.257.330        | 29.118.614        | 19.304.156        | 23.026.831        |
| Δικαιώματα Μειοψηφίας (β)  | 36.030            | 985.369           | 0                 | 0                 |
| Σύνολο Καθαρής Θέσης (γ) = (α) + (β)   | 25.293.360        | 30.103.984        | 19.304.156        | 23.026.831        |
| Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις   | 1.434.375         | 3.136.875         | 0                 | 0                 |
| Υποχρεώσεις Αναβαλλόμενου Φόρου  | 389.502           | 225.356           | 832               | 0                 |
| Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις   | 727.447           | 749.866           | 294.752           | 293.887           |
| Επιδοτήσεις  | 4.266.454         | 4.499.769         | 0                 | 0                 |
| Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις   | 1.030.159         | 1.339.981         | 701.103           | 601               |
| Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις  | 7.778.883         | 8.016.704         | 5.576.539         | 5.298.401         |
| Υποχρεώσεις που σχετίζονται με μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προοριζόμενα για πώληση |                   |                   |                   |                   |
| Σύνολο υποχρεώσεων (δ)   | 15.626.820        | 17.968.551        | 6.573.226         | 5.592.889         |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ) + (δ)</b>  | <b>40.920.180</b> | <b>48.072.534</b> | <b>25.877.382</b> | <b>28.619.720</b> |

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ**

|   | Ο ΟΜΙΛΟΣ           |                    | Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ         |                    |
|---|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
|   | 1/1 - 31/12/2016   | 1/1 - 31/12/2015   | 1/1 - 31/12/2016   | 1/1 - 31/12/2015   |
| <b>Λειτουργικές δραστηριότητες</b>  |                    |                    |                    |                    |
| Κέρδη προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)  | 2.172.363          | 1.624.281          | 1.516.625          | (276.544)          |
| Κέρδη προ φόρων (διακοπείσες δραστηριότητες)  | (213.273)          | (534.570)          | (213.273)          | (534.570)          |
| Πλέον / μείον προσαρμογές για:  |                    |                    |                    |                    |
| Αποσβέσεις  | 1.038.683          | 1.040.696          | 74.210             | 87.725             |
| Απομειώσεις ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων   | 54.427             | 0                  | 0                  | 0                  |
| Προβλέψεις  | 71.976             | 91.364             | 2.783              | (3.509)            |
| Συναλλαγματικές διαφορές  | 0                  | 0                  | 0                  | 0                  |
| Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας  | 127.974            | 17.736             | (1.957.989)        | 18.209             |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα   | 628.602            | 560.515            | 20.643             | 46.101             |
| Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες: |                    |                    |                    |                    |
| Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων  | 0                  | 0                  | 0                  | 0                  |
| Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων  | (719.109)          | 94.937             | 964.262            | 506.322            |
| (Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)   | (559.196)          | (572.285)          | 150.757            | (326.476)          |
| Μείον:  |                    |                    |                    |                    |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα   | (628.602)          | (560.515)          | (20.643)           | (46.101)           |
| Καταβεβλημένοι φόροι  | (594.767)          | (550.769)          | 0                  | 0                  |
| Λειτουργικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες  | (118.461)          | 56.090             | 94.812             | 56.090             |
| <b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>  | <b>1.260.618</b>   | <b>1.267.481</b>   | <b>632.188</b>     | <b>(472.753)</b>   |
| <b>Επενδυτικές δραστηριότητες</b>   |                    |                    |                    |                    |
| Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων   | (980.000)          | (715.539)          | (980.000)          | (619.779)          |
| Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων  | (15.093)           | (57.071)           | (9.027)            | (3.885)            |
| Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων  | 622.440            | 150                | 581.136            | 150                |
| Τόκοι εισπραχθέντες   | 41.708             | 1.903              | 97.037             | 1.430              |
| Μερίσματα εισπραχθέντα  | 0                  | 0                  | 1.805.500          | 0                  |
| Επενδυτικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες   | 103                | 21.073             | 103                | 21.073             |
| <b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>   | <b>(330.842)</b>   | <b>(749.484)</b>   | <b>1.494.749</b>   | <b>(601.011)</b>   |
| <b>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>  |                    |                    |                    |                    |
| Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου   | 0                  | 0                  | 0                  | 0                  |
| Πληρωμές για μείωση μετοχικού κεφαλαίου   | (5.356.800)        | 0                  | (5.356.800)        | 0                  |
| Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια   | 700.502            | 0                  | 700.502            | 0                  |
| Εξοφλήσεις δανείων  | (2.712.824)        | (2.643.509)        | 0                  | (8)                |
| Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)   | 0                  | 0                  | 0                  | 0                  |
| Μερίσματα πληρωθέντα  | (145.500)          | 0                  | 0                  | 0                  |
| Χρηματοδοτικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες  | 0                  | 0                  | 0                  | 0                  |
| <b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>  | <b>(7.514.622)</b> | <b>(2.643.509)</b> | <b>(4.656.298)</b> | <b>(8)</b>         |
| <b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)</b>                               | <b>(6.584.846)</b> | <b>(2.125.512)</b> | <b>(2.529.361)</b> | <b>(1.073.772)</b> |
| <b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου</b>  | <b>14.510.399</b>  | <b>16.635.911</b>  | <b>10.048.481</b>  | <b>11.122.253</b>  |
| <b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου</b>  | <b>7.925.553</b>   | <b>14.510.399</b>  | <b>7.519.120</b>   | <b>10.048.481</b>  |

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ**

|  | Ο ΟΜΙΛΟΣ                     |                  | Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ                   |                  |
|--|------------------------------|------------------|------------------------------|------------------|
|  | Συνεχιζόμενες δραστηριότητες |                  | Συνεχιζόμενες δραστηριότητες |                  |
|  | 1/1 - 31/12/2016             | 1/1 - 31/12/2015 | 1/1 - 31/12/2016             | 1/1 - 31/12/2015 |
| Κύκλος εργασιών  | 9.296.478                    | 9.087.590        | 3.679.141                    | 3.794.371        |
| Μικτά κέρδη / (ζημιές)   | 4.813.223                    | 4.499.845        | 1.471.215                    | 1.453.635        |
| Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων                       | 2.546.971                    | 2.175.374        | (365.269)                    | (240.687)        |
| Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων   | 1.959.090                    | 1.624.281        | 1.516.625                    | (276.544)        |
| Μείον φόροι  | (297.384)                    | (611.214)        | 331.769                      | (160.519)        |
| Μείον Έκτακτη εισφορά Ν.3845/2010  | 0                            | 0                | 0                            | 0                |
| Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους   | 1.661.706                    | 1.013.067        | 1.848.394                    | (437.063)        |
| Κατανέμονται σε:   |                              |                  |                              |                  |
| Μετόχους εταιρίας  | 1.444.847                    | 415.574          | 1.635.121                    | (971.633)        |
| Μετόχους μειοψηφίας  | 3.585                        | 62.922           | 0                            | 0                |
| Λοιπά συνολικά έσοδα μετά φόρων  | (997)                        | (92.329)         | (997)                        | (92.329)         |
| Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους   | 1.672.631                    | 587.721          | 1.634.124                    | (1.063.962)      |
| Κατανέμονται σε:   |                              |                  |                              |                  |
| Μετόχους εταιρίας  | 1.662.607                    | 518.669          | 1.634.124                    | (1.063.962)      |
| Μετόχους μειοψηφίας  | 10.377                       | 69.052           | 0                            | 0                |
| Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή – βασικά (σε €)   | 0,3352                       | 0,0523           | 0,3295                       | (0,2145)         |
| Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων | 3.379.988                    | 2.684.154        | (431.278)                    | (684.940)        |

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ**

|  | Ο ΟΜΙΛΟΣ          |                   | Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ        |                   |
|--|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
|  | 31/12/2016        | 31/12/2015        | 31/12/2016        | 31/12/2015        |
| Σύνολο καθαρής θέσης έναρξης περιόδου  | 30.103.984        | 29.516.248        | 24.090.794        | 25.898.222        |
| Συνολικό καθαρό εισόδημα περιόδου μετά από φόρους (συνεχιζόμενες και διακοπείσες δραστηριότητες) | 1.672.631         | 587.735           | (1.063.962)       | (1.807.428)       |
| Αύξηση / (μείωση) μετοχικού κεφαλαίου  | (5.356.800)       | 0                 | 0                 | 0                 |
| Διανεμηθέντα μερίσματα   | (145.500)         | 0                 | 0                 | 0                 |
| Καθαρό εισόδημα καταχωρημένο απ' ευθείας στην καθαρή θέση  | (980.954)         | 0                 | 0                 | 0                 |
| Αγορές / (πωλήσεις) ιδίων μετοχών  | 0                 | 0                 | 0                 | 0                 |
| Σύνολο καθαρής θέσης λήξης περιόδου  | <b>25.293.360</b> | <b>30.103.983</b> | <b>23.026.832</b> | <b>24.090.794</b> |

**Πρόσθετα Στοιχεία και πληροφορίες:**

- Δεν υπάρχουν επίδικες απαιτήσεις και υποχρεώσεις της εταιρείας οι οποίες αθροιστικώς να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση και λειτουργία της εταιρείας και του ομίλου.
- Ο αριθμός του μόνιμα απασχολούμενου προσωπικού στις 31/12/2016 είναι 16 για τον Όμιλο και 10 για την Εταιρεία, ενώ για τις 31/12/2015 ήταν 14 και 8, αντίστοιχα.
- Όσον αφορά τις συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη: α) Τα ποσά των απαιτήσεων ανήλθαν σε 47 χιλ. € για τον Όμιλο και σε 97 χιλ. € για την Εταιρεία. β) Τα ποσά των υποχρεώσεων ανήλθαν σε 93 χιλ. € για τον Όμιλο και σε 0 χιλ. € για την Εταιρεία. γ) Τα ποσά των απαιτήσεων ανήλθαν σε 438 χιλ. € και 251 χιλ. €, για τον Όμιλο και την Εταιρεία αντίστοιχα. Οι υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρείας προς μέλη του Δ.Σ. στις 31/12/2016 ανέρχονται σε 571 χιλ. € και 60 χιλ. € αντιστοίχως, και δεν υπάρχουν απαιτήσεις του Ομίλου και της εταιρείας από διευθυντικά στελέχη.

Χαλάνδρι, 27/04/2017

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ  
ΧΡΗΣΤΟΣ ΔΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ  
Α.Δ.Τ. ΑΒ 050402Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ  
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΑΛΟΓΕΡΟΠΟΥΛΟΣ  
Α.Δ.Τ. ΑΜ173788Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ  
ΚΑΤΣΙΩΝΗ Κ. ΑΝΤΩΝΙΑ  
Αριθμός Αδείας Α' Τάξεως: 65198